



Ministero della cultura

CASTELLO SVEVO DI BARI – DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

OGGETTO: procedura aperta telematica dei lavori di adeguamento funzionale della nuova sede del Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia (BT) ai sensi dell'art. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023:

- 1) Interventi per la verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro e miglioramento dell'accessibilità, Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia L. 232/2016 - D.M. 30/01/2018 e D.M. 4/6/2019 di rimodulazione del D.M. 19/2/2018. Programmazione 2017-2022. Importo finanziamento € 1.800.000,00 – CUP F27E18000170001;
- 2) Adeguamento funzionale di vani dell'edificio scolastico Mazzini ad uso laboratori, aule didattiche e multimediali del Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia, finanziato con D.M. n. 450 del 16/12/2021 di approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - annualità 2021-2023, per un importo complessivo di € 1.300.000,00 – CUP F24E21005850001;
- 3) Completamento lavori di rifunionalizzazione a museo dell'edificio scolastico G. Mazzini, finanziato con D.M. n. 289 del 18/07/2022 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 di approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - annualità 2021-2023, per un importo complessivo di € 4.000.000,00 – CUP F23G22000050001.

PROVVEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEI VERBALI E DI ESCLUSIONE ALL'ESITO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE

IL RUP

VISTA la determina a contrarre n. 43 del 29/06/2024 con la quale è stato disposto l'espletamento di una procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di: "Adeguamento funzionale della nuova sede del Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia (BT)";

VISTO il bando di gara, prot. 4348 del 05/11/2024, pubblicato sulla piattaforma telematica <http://musei-puglia-beniculturali.acquistitelematici.it> il 5 novembre 2024 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte il 16/12/2024;

VISTO il provvedimento di rettifica del disciplinare e riapertura dei termini, prot. 4702 del 28/11/2024, che prorogava al 28/12/2024 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

VISTO il provvedimento di ammissione e di esclusione all'esito della verifica della documentazione amministrativa prot. 489 del 05/02/2025 con cui il Rup ha disposto l'esclusione degli operatori economici SALVATORE RONGA SRL, M.G.M. SRL e MAFRIS SRL alle successive fasi di gara;

VISTO il Decreto n. 8 del 12/02/2025 con cui è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI i verbali della Commissione giudicatrice n. 1 del 25/02/2025, n. 2 e n. 3 del 20/03/2025;

VISTO che con il citato verbale n. 2 del 20/03/2025 la Commissione giudicatrice, ad esito dell'esame della documentazione tecnica e delle verifiche effettuate, eseguito l'aggiornamento della piattaforma telematica, comunicava l'elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi delle procedure di gara, come di seguito indicato:



Ministero della cultura

CASTELLO SVEVO DI BARI – DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

- R.T.I. COSTITUENDO EDIL COSTRUCTA SRL & DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL: escluso ai sensi dell'art. 17 punto 1 lett. b) del Disciplinare;
- SANTOVITO MICHELE: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare;
- DROMOS APPALTI SPA: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare;
- SO.GE.AP. SRL: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare;
- MASELLIS/EDIL RESTAURI I.G.F.: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 1 del Disciplinare;
- UNYON CONSORZIO STABILE SCARL: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare;
- R.T.I. LA PIETRAFESA S.R.L. - FE.DA.P. S.R.L.: escluso ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare;
- ICORES SRL: escluso ai sensi dell'art. 2 punto 4 del Disciplinare;

VISTO che, con riferimento all'operatore economico escluso ai sensi dell'art. 17 punto 1 lett. b) del Disciplinare di gara, si è riscontrata l'assenza di indicazione dell'importo degli oneri della sicurezza aziendali, richiesta all'interno della dichiarazione di offerta economica, e inoltre l'assenza di indicazione dell'importo dei costi della manodopera, come richiesto ai sensi del punto 1 lett. c) dello stesso art. 17;

VISTO che, con riferimento all'operatore economico escluso ai sensi dell'art. 22 punto 1 del Disciplinare di gara, si è riscontrata la presenza di evidenti elementi concernenti l'offerta economica nell'elaborato "Criterio C.1 – Proposte migliorative relative ai C.A.M.";

VISTO che, con riferimento agli operatori economici esclusi ai sensi dell'art. 22 punto 4 del Disciplinare di gara, si è verificato il mancato superamento della soglia di sbarramento del punteggio per l'offerta tecnica;

RICHIAMATO quanto previsto dall'art. 16 del Disciplinare di gara, e in particolare: "Eventuali soluzioni tecniche migliorative prive della corretta indicazione di corrispondenza al computo metrico non saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice";

VISTO che con il citato verbale n. 3 del 20/03/2025 la Commissione giudicatrice, ad esito dell'esame della documentazione tecnica e delle verifiche effettuate, eseguito l'aggiornamento della piattaforma telematica, comunicava la graduatoria finale, come di seguito indicato:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
1	R.T.I COSTITUENDO ROSSI RESTAURI SRL – TECNO IMPIANTI SRL	96,49680847
2	NICOLI' SPA	95,45708001
3	EDILRES S.R.L.	94,55455278
4	MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.	93,74561468
5	RTI COSTITUENDO GARIBALDI FRAGASSO SRL – DEBAR COSTRUZIONI SPA – MACOB SRL	83,53722671
6	COSTITUENDA ATI: VINCENZO MODUGNO SRL – DZ ENGINEERING SRL	76,82634731
7	COSTITUENDO R.T.I. S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA AP-PARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.	69,45487394
8	RTI CAPOREALE SRL E VIVI COSTRUZIONI SRL	68,71250434
9	GECOS SRL	67,76326726



Ministero della cultura

CASTELLO SVEVO DI BARI – DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

10	APULIA SRL	59,20461882
11	NEOS RESTAURI SRL	59,17858226
12	LEO MASSIMO	58,8692569
13	ATI COGER SRL – NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	58,7612233
14	ILVEA BUILDING SRL	52,6896661
15	CADEL SCARL	52,33211973

PRESO ATTO di quanto comunicato con i citati verbali dalla Commissione giudicatrice e ritenuto di considerare quale proposta di aggiudicazione all'operatore economico R.T.I COSTITUENDO ROSSI RESTAURI SRL – TECNO IMPIANTI SRL;

DISPONE

- la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 ss.mm.ii;
- di approvare i verbali della Commissione giudicatrice n. 1 del 25/02/2025, n. 2 e n. 3 del 20/03/2025;
- l'esclusione degli operatori economici R.T.I. COSTITUENDO EDIL COSTRUCTA SRL & DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL, SANTOVITO MICHELE, DROMOS APPALTI SPA, SO.GE.AP. SRL, MASELLIS/EDIL RESTAURI I.G.F., UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, R.T.I. LA PIETRAFESA S.R.L. - FE.DA.P. S.R.L., ICORES SRL, per le motivazioni di cui in premessa;
- di provvedere alla pubblicazione del presente atto, che determina le ammissioni e le esclusioni a seguito della verifica della documentazione presentata dai concorrenti, sulla piattaforma web <https://musei-puglia-beniculturali.acquistitelematici.it>, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare avviso del presente provvedimento agli oo.ee. non ammessi, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.Lgs 36/2023 e dell'avvenuta pubblicazione del medesimo sulla succitata piattaforma web;
- di avviare le procedure di aggiudicazione, che sarà formalizzata a seguito delle verifiche del possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di gara;
- di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. competente entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del provvedimento.

Il RUP

Arch. Pietro Copani

VISTO

Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Prof. Massimo Osanna

IL DELEGATO

arch. Francesco Longobardi