



## *Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
CASTELLO SVEVO DI BARI DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

**Oggetto:** Castello Svevo di Bari- Direzione regionale Musei nazionali Puglia Procedura aperta telematica dei lavori di adeguamento funzionale della nuova sede del Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia (BT) ai sensi dell'art. 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023:

1) Interventi per la verifica del rischio sismico, riduzione delle vulnerabilità, restauro e miglioramento dell'accessibilità, Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia L. 232/2016 - D.M. 30/01/2018 e D.M. 4/6/2019 di rimodulazione del D.M. 19/2/2018. Programmazione 2017-2022. Importo finanziamento € 1.800.000,00 – CUP F27E18000170001;

2) Adeguamento funzionale di vani dell'edificio scolastico Mazzini ad uso laboratori, aule didattiche e multimediali del Museo Archeologico Nazionale di Canosa di Puglia, finanziato con D.M. n. 450 del 16/12/2021 di approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - annualità 2021-2023, per un importo complessivo di € 1.300.000,00 – CUP F24E21005850001;

3) Completamento lavori di rifunionalizzazione a museo dell'edificio scolastico G. Mazzini, finanziato con D.M. n. 289 del 18/07/2022 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 di approvazione della programmazione ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 - annualità 2021-2023, per un importo complessivo di € 4.000.000,00 – CUP F23G22000050001.

Bari, 15 Gennaio 2025

### **Verbale del seggio n. 2**

#### **Esame della documentazione amministrativa**

#### **Seduta pubblica**

Facendo seguito alle attività avviate in data 14/01/2025, per le quali si rimanda al relativo verbale, l'anno 2025, il giorno 15 del mese di gennaio, alle ore 9:10 presso la sede della Direzione regionale Musei nazionali Puglia (a qui DRMN Puglia), sita in Bari in via Pier l'Eremita 25/B, si è riunito il seggio di gara con i seguenti componenti:

- il RUP dell'intervento in oggetto, Arch. Pietro Copani;
- la Responsabile di Fase di affidamento di gara, Dott.ssa Marina Di Mattia;
- la Dott.ssa Marialuisa Ferrarese;
- la Dott.ssa Maria Antonietta D'Ambrosio;
- la Dott.ssa Vincenza Voza.

Preliminarmente, il seggio di gara, vista la cospicua quantità di domande di partecipazione presentate (n. 26) per la gara in oggetto, dà atto della necessità di articolare le operazioni di verifica della





## *Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

CASTELLO SVEVO DI BARI DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

documentazione amministrativa in più riunioni e prosegue con la disamina avviata nella riunione del 14/01/2025, relativa alle prime cinque buste già aperte in ordine cronologico di ricezione, e successivamente con l'apertura e disamina di ulteriori cinque buste, avviando la seduta pubblica alle ore 10:26.

L'esito delle verifiche effettuate è riportato di seguito, con le eventuali annotazioni. Contestualmente il seggio procede all'aggiornamento della piattaforma telematica.

### **BUSTA N. 1 – SALVATORE RONGA SRL**

Dall'esame della documentazione pervenuta, l'operatore non risulta in possesso delle qualificazioni SOA relative alle categorie OS04 e OS05, a qualificazione obbligatoria, e ha omissso di indicare nell'offerta una seppur generica riserva di ricorrere al c.d. "subappalto necessario" per supplire al requisito di qualificazione mancante.

La suddetta circostanza costituisce motivo di **non ammissione** dell'operatore economico alle successive fasi della gara, come indicato nel Disciplinare di gara all'art. 6.2, al quale si rimanda integralmente.

Si evidenzia che sul portale telematico è stato indicato come "non valido" il documento "Domanda di partecipazione", esclusivamente con riferimento alla predetta carenza di requisiti del partecipante.

### **BUSTA N. 2 – RTI COSTITUENDO DENOMINATO EDIL COSTRUCTA SRL & DA.CA. SUD COSTRUZIONI SRL**

L'esame della documentazione pervenuta ha evidenziato difetti nella sottoscrizione di alcuni atti, e in particolare:

- la "domanda di partecipazione", presentata sia da parte della mandataria Edil Costructa srl che della mandante Da.Ca. Sud Costruzioni srl, risulta firmata digitalmente solo dal legale rappresentante della prima, mentre è mancante la firma digitale del legale rappresentante della seconda (D'Alesio Giuseppe, CF DLSGPP74M13C561S);
- la "dichiarazione di impegno a costituire associazione temporanea di imprese" presenta il medesimo difetto di sottoscrizione riportato al punto precedente;
- la documentazione risulta carente della "dichiarazione di assenza conflitti di interesse" e della "dichiarazione titolare effettivo" sottoscritte dalla mandataria Edil Costructa srl;
- la "dichiarazione titolare effettivo" sottoscritta dalla mandante Da.Ca. Sud Costruzioni srl risulta carente della sottoscrizione da parte del titolare effettivo De Angelis Vincenza CF DNGVCN79M48B715R.

Ritenendo le carenze sopra indicate suscettibili di integrazione mediante soccorso istruttorio, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 14 del Disciplinare di gara, l'operatore economico è **ammesso con riserva** ed è attivata la procedura di soccorso istruttorio mediante piattaforma telematica, concedendo 5 giorni per la trasmissione dei documenti integrativi.





## *Ministero della Cultura*

DIREZIONE GENERALE MUSEI

CASTELLO SVEVO DI BARI DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

### **BUSTA N. 3 – COSTITUENDO RTI S.A.V.A. & C. SRL/VERONICO S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L.**

Esaminata la documentazione pervenuta, non sono state riscontrate carenze e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso** alle successive fasi della gara.

### **BUSTA N. 4 – MAR. SAL. RESTAURI S.R.L.**

Esaminata la documentazione pervenuta, non sono state riscontrate carenze e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso** alle successive fasi della gara.

### **BUSTA N. 5 – M.G.M. SRL**

Dall'esame della documentazione pervenuta, l'operatore non risulta in possesso della qualificazione SOA relativa alla categoria OS05, a qualificazione obbligatoria, e ha omissso di indicare nell'offerta una seppur generica riserva di ricorrere al c.d. "subappalto necessario" per supplire al requisito di qualificazione mancante.

La suddetta circostanza costituisce motivo di **non ammissione** dell'operatore economico alle successive fasi della gara, come indicato nel Disciplinare di gara all'art. 6.2, al quale si rimanda integralmente.

Si evidenzia che sul portale telematico è stato indicato come "non valido" il documento "Domanda di partecipazione", esclusivamente con riferimento alla predetta carenza di requisiti del partecipante.

### **BUSTA N. 6 – ATI COGER SRL - NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL COSTRUZIONI GENERALI E RESTAURI SRL – COGER SRL**

Esaminata la documentazione pervenuta, non sono state riscontrate carenze e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso** alle successive fasi della gara.

### **BUSTA N. 7 – NICOLI' SPA**

Esaminata la documentazione pervenuta, non sono state riscontrate carenze e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso** alle successive fasi della gara.

### **BUSTA N. 8 – APULIA SRL**

Esaminata la documentazione pervenuta, non sono state riscontrate carenze e pertanto l'operatore economico risulta **ammesso** alle successive fasi della gara.

### **BUSTA N. 9 – MAFRIS SRL**

Dall'esame della documentazione pervenuta, l'operatore non risulta in possesso delle qualificazioni SOA con classifica adeguata, relative alle categorie OG11, OS04, OS05 e OS06, a qualificazione obbligatoria, e ha omissso di indicare nell'offerta una seppur generica riserva di ricorrere al c.d. "subappalto necessario" per supplire al requisito di qualificazione mancante.

La suddetta circostanza costituisce motivo di **non ammissione** dell'operatore economico alle successive fasi della gara, come indicato nel Disciplinare di gara all'art. 6.2, al quale si rimanda integralmente.





## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI

CASTELLO SVEVO DI BARI DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI PUGLIA

Si evidenzia che sul portale telematico è stato indicato come “non valido” il documento “Domanda di partecipazione”, esclusivamente con riferimento alla predetta carenza di requisiti del partecipante.

### BUSTA N. 10 – SANTOVITO MICHELE

L'esame della documentazione pervenuta ha evidenziato alcune carenze, e in particolare:

- la documentazione risulta carente della “dichiarazione titolare effettivo” compilata secondo il modello facente parte dei documenti di gara;
- l'attestazione di qualificazione SOA pervenuta in copia risulta priva della dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Ritenendo le carenze sopra indicate suscettibili di integrazione mediante soccorso istruttorio, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 14 del Disciplinare di gara, l'operatore economico è **ammesso con riserva** ed è attivata la procedura di soccorso istruttorio mediante piattaforma telematica, concedendo 5 giorni per la trasmissione dei documenti integrativi.

Il seggio di gara sospende le attività alle ore 15:50 e aggiorna contestualmente la seduta alla data di domani, 16 gennaio 2025, alle ore 9:00 per il prosieguo di competenza.

Di quanto precede è redatto il presente verbale, contestualmente pubblicato sulla piattaforma telematica.

Letto, approvato e sottoscritto

Bari lì, 15/01/2025

I componenti il seggio di gara

Arch Pietro Copani

Dott.ssa Marina Dimattia

Dott.ssa Marialuisa Ferrarese

Dott.ssa Maria Antonietta D'Ambrosio

Dott.ssa Vincenza Voza

Five handwritten signatures are present, each corresponding to a member of the bidding committee listed on the left. The signatures are written in dark ink and are placed on horizontal lines. From top to bottom, the signatures correspond to: Arch Pietro Copani, Dott.ssa Marina Dimattia, Dott.ssa Marialuisa Ferrarese, Dott.ssa Maria Antonietta D'Ambrosio, and Dott.ssa Vincenza Voza.